

JARQUIL concluye la construcción de las 33 viviendas protegidas en alquiler de Almería XXI en el barrio de Nueva Andalucía

- La constructora completa la edificación de esta nueva promoción de vivienda pública que ha contado con una inversión total de 5,3 millones de euros.
- Tras la firma del acta de recepción, se da por finalizada una obra clave para la ampliación del parque residencial asequible de la capital almeriense.

ANDALUCÍA, MAYO 2026. JARQUIL ha culminado con éxito las obras de edificación de la promoción de 33 viviendas protegidas en régimen de alquiler situadas en el barrio de Nueva Andalucía, en Almería. Tras la reciente firma del acta de recepción de la obra, la empresa constructora da por concluidos oficialmente unos trabajos que se han completado cumpliendo rigurosamente con los plazos previstos, aportando al parque residencial de la ciudad un edificio de vanguardia, sostenible y eficiente.

La promoción, impulsada por la Empresa Municipal de la Vivienda Almería XXI, se ubica en una parcela estratégica con fachada a la Autovía del Aeropuerto y la Carrera de las Piedras. Este proyecto residencial destaca por su fuerte carácter social y ha contado con un presupuesto de 5,3 millones de euros, respaldado por una subvención de la Junta de Andalucía a través del Plan Ecovivienda, encargado de gestionar los fondos europeos Next Generation. El desarrollo de los trabajos ya fue supervisado a pie de obra el pasado mes de marzo durante una visita institucional encabezada por la alcaldesa de Almería, María del Mar Vázquez, y la consejera de Fomento, Articulación del Territorio y Vivienda, Rocío Díaz.

Mariano Sarmiento, delegado de Edificación de **JARQUIL**, ha manifestado su gran satisfacción tras la entrega definitiva de la edificación: “Para todo nuestro equipo supone un orgullo inmenso culminar con éxito un proyecto de esta envergadura social. La firma del acta de recepción constata no solo el estricto cumplimiento de los plazos constructivos asumidos, sino también nuestro compromiso inquebrantable con la edificación de alta calidad y la creación de hogares eficientes que generen un impacto directo en el bienestar de las familias almerienses”.

Calidades, distribución y alta eficiencia energética

El nuevo edificio ejecutado por **JARQUIL** alberga un total de 33 viviendas protegidas, entre las que se incluye una vivienda completamente adaptada para personas con discapacidad. La distribución del inmueble se compone de 25 viviendas de dos dormitorios con una superficie útil media de 62 metros cuadrados, así como de 8 viviendas restantes que disponen de tres dormitorios y una media de 75 metros cuadrados.

Asimismo, el conjunto residencial cuenta con 26 plazas de aparcamiento y nueve trasteros. Fiel al compromiso de **JARQUIL** con la edificación sostenible, la construcción se ha llevado a cabo bajo estrictos criterios de eficiencia energética, dando pleno cumplimiento a las exigencias medioambientales y técnicas del Programa 6 del Plan Ecovivienda. Con la recepción de la obra, el inmueble queda plenamente disponible para su próxima entrega a los adjudicatarios.

Sobre JARQUIL

Con 40 años de experiencia, **JARQUIL** basa su filosofía de trabajo en el cumplimiento estricto de sus compromisos, a través de un servicio de construcción innovador y sostenible, que prioriza la satisfacción de clientes y trabajadores. Cuenta con oficinas fijas en Madrid, Sevilla, Málaga, Granada, Almería y Melilla, desde las que coordina su labor en toda España.

JARQUIL ejecuta obras de construcción y rehabilitación, tanto a clientes públicos como privados, abarcando diversas áreas: edificación industrial, logística y agroalimentaria, **obra civil (infraestructuras urbanas, de transporte, hidráulicas...)**, edificación residencial, hoteles, infraestructuras deportivas, sanitarias y educativas, residencias para estudiantes y mayores,

rehabilitación y restauración, edificaciones singulares y, en general, obras de cualquier tipología y volumen. Esa experiencia, unida a sus estrictos controles al servicio de la calidad, el plazo y la sostenibilidad, la convierten en la solución idónea para el desarrollo de cualquier proyecto de construcción.

GABINETE DE PRENSA JARQUIL

PERSONA DE CONTACTO

Susana Muñoz Bolaños

Tlfno: 610 75 28 89

caliope@caliopecomunicacion.com

susana@caliopecomunicacion.com

Más información: www.jarquil.es