NOTA DE PRENSA

JARQUIL arranca las obras del residencial ‘Cabo de Gata Sunset’ en Almería promovido por Sunset Residencial y gestionado por Dimensur

La constructora inicia la edificación de este complejo de 43 viviendas sostenibles junto al Parque Natural, que contarán con piscina y un gran parque urbano

ANDALUCÍA, SEPTIEMBRE 2026. La constructora nacional **JARQUIL,** especialista en el mercado de la edificación residencial de gran envergadura, acaba de iniciar las obras de edificación correspondientes al residencial ‘Cabo de Gata Sunset’, ubicado en el núcleo urbano de Cabo de Gata, en el municipio de Almería. Tras la firma del acta de inicio el pasado viernes 4 de septiembre, la compañía ya ha procedido al despliegue de sus equipos sobre el terreno para coordinar las primeras fases estructurales de este nuevo desarrollo.

El proyecto, promovido por Sunset Residencial, S.L. y gestionado por Dimensur, contempla la construcción de un exclusivo conjunto residencial de 43 viviendas diseñadas bajo criterios de máxima sostenibilidad e integración con el entorno costero. La promoción comercializa inmuebles distribuidos en cinco edificios: tres de ellos albergan apartamentos de 2 dormitorios con amplias terrazas en altura y aparcamiento en planta baja porticada, mientras que los dos restantes se destinan a chalets de planta baja con 3 dormitorios, jardín privativo y plazas de aparcamiento en un sótano comunitario. La urbanización destaca por su comunicación directa con la playa de San Miguel y las Salinas, articulándose alrededor de un amplio espacio libre central dotado de zonas verdes comunes, espacios de esparcimiento y piscinas privadas.

El Delegado de Residencial de **JARQUIL, Mariano Sarmiento,** ha subrayado la solvencia operativa que requiere un desarrollo en un entorno de tan alto valor ecológico: "Un proyecto residencial de 43 viviendas a las puertas del Parque Natural de Cabo de Gata-Nijar, exige un riguroso control en los métodos constructivos y el máximo respeto medioambiental. Afrontamos esta obra con un equipo técnico altamente especializado en el área residencial, cuya capacitación garantiza el estricto cumplimiento del plan de obra y la correcta materialización de la memoria de calidades acordada con la dirección facultativa".

Sarmiento ha destacado asimismo el valor metodológico y la confianza del cliente: "Nuestros pilares técnicos se apoyan en la supervisión a pie de tajo y la optimización de procesos mediante herramientas digitales de gestión. Agradecemos enormemente la confianza de Dimensur en nuestra capacidad técnica; su exigencia en calidad, sostenibilidad y plazos es el mejor estímulo para consolidar la excelencia constructiva que define a **JARQUIL** en cada uno de sus proyectos residenciales".

Consolidación en la zona sur y solvencia técnica

Con el arranque de este nuevo residencial, **JARQUIL** afianza su posicionamiento estratégico y operativo dentro del mercado inmobiliario de la provincia de Almería. La firma aporta a la promoción la experiencia técnica de sus equipos de obra y una metodología de gestión marcada por la digitalización de procesos, lo que asegura una ejecución optimizada según los parámetros fijados por los técnicos y la dirección facultativa.

Este nuevo frente constructivo se integra en la cartera activa del grupo, que actualmente ejecuta más de 50 obras simultáneas en todo el territorio nacional. El sector de desarrollo vendrá además a completar el entramado urbano con la creación de un gran parque público de 5.900 metros cuadrados, diseñado en colaboración con los técnicos del Parque Natural para garantizar una integración paisajística impecable.

Sobre JARQUIL

Con 40 años de experiencia en el sector, **JARQUIL** consolida su posicionamiento en el mercado nacional de la construcción y la rehabilitación mediante una filosofía de negocio basada en el cumplimiento estricto de plazos, la calidad y el respeto medioambiental. La compañía opera en todo el territorio español —con oficinas fijas en Madrid, Sevilla, Málaga, Granada, Almería y Melilla— a través de cinco grandes áreas especializadas: Obra Civil (con un fuerte empuje en infraestructuras de transporte e hidráulicas), Edificación Industrial, Logística y Agroalimentaria, Edificación Residencial y Singular (hoteles, espacios deportivos, educativos, sanitarios y residencias de estudiantes o mayores), así como una división referente en Rehabilitación y Eficiencia Energética. Como vector diferencial de competitividad, la firma destaca por la digitalización pionera de sus procesos, liderada por el uso de la tecnología colaborativa BIM y sistemas de gestión integrados en la nube.

En términos socioeconómicos, la constructora cuenta actualmente con una estructura sólida de 620 trabajadores en plantilla y genera más de 3.000 empleos indirectos a través de las más de 50 obras de gran envergadura de forma simultánea que mantiene activas. Este despliegue operativo ha impulsado una extraordinaria evolución financiera para el grupo, que ha logrado duplicar su volumen de negocio en un trienio, pasando de una facturación de 113 millones de euros en el año 2022 a cerrar el ejercicio 2025 con casi 245 millones de euros.

GABINETE DE PRENSA JARQUIL
PERSONA DE CONTACTO
Susana Muñoz Bolaños
Tlfno: 610 75 28 89
caliope@caliopecomunicacion.com
susana@caliopecomunicacion.com

Más información: www.jarquil.es